

FACTSHEET

Branche

Reinigung

Volkswirtschaftliche Kennzahlen

KV:

- Rahmenkollektivvertrag für Arbeiter:innen in der Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung, im sonstigen Reinigungsgewerbe und in Hausbetreuungstätigkeiten

Lohnvereinbarung für Arbeiter:innen in der Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung, im sonstigen Reinigungsgewerbe und in Hausbetreuungstätigkeiten

Einkommen:

2023 liegt in Österreich der **Mindestlohn** einer Reinigungskraft, die in der Lohngruppe 6 (Büroreinigung) ist, bei **€ 10,58** brutto pro Stunde. (Lohnvereinbarung 1.1.2023)

Die Verdienststrukturerhebung 2018 der Statistik Austria weist für das Jahr 2018 folgende Bruttostundenverdienste im Bereich Gebäudebetreuung + **Gartenbau(!)** (ÖNACE Abteilung N81) aus*:

- 25% der Beschäftigten verdienen weniger als € 8,80 (Frauen € 8,69; Männer € 9,57)
- Im Mittel verdienen die Beschäftigten € 9,62 (Frauen € 9,14; Männer € 11,25)
– das bedeutet: 50% der Beschäftigten verdienen weniger als € 9,62.
- Die oberen 25% der Beschäftigten verdienen mehr als € 11,97 (Frauen € 10,31; Männer € 14,74)

Quelle: STATCube, 24.7.2022, Statistik Austria, Verdienststrukturerhebung 2018, Internet [Letzter Zugriff am 25.7.2023]

* **ACHTUNG!** Die Abteilung N81 enthält nicht nur Unternehmen, die Leistungen der Gebäudebetreuung erbringen, sondern auch Unternehmen des Garten- und Landschaftsbau sowie sonstiger gärtnerischer Dienstleistungen. Nach der Amis-Datenbank des Bundesministerium für Arbeit und Wirtschaft arbeiteten im Garten- und Landschaftsbau im Jahr 2018 rd. 5.600 unselbstständig Beschäftigte. (vgl. https://www.dnet.at/bali/Datenbank/DB_Be.aspx [Letzter Zugriff am 12.9.2022])

Wertschöpfung pro Kopf/Produktivität¹:

2019: 32.163

2020: 32.491

Veränderung in %: 1,02 (Vorjahr 5,22%)

Wirtschaftliche Kennzahlen¹

Umsatzerlös: 1.327.278 EUR (2020);
ca. 28,7% des Gesamtumsatzes der Branche
Umsatzveränderung zu 2019: -2,51%

Branchenstruktur:

→ Die 5 marktdominierenden Unternehmen erwirtschaften mit 49,8 % die Hälfte der 25 Unternehmen (siehe Liste auf S.3).

Über die 25:

Die Anzahl der **durchschnittlich Beschäftigten** stieg in den Jahren 2017 bis 2019 kontinuierlich und insgesamt um 6,39% auf 32.699 Arbeitnehmer:innen. Im Wirtschaftsjahr 2020 hingegen sank die Mitarbeiter:innenanzahl um -1,99%. Insgesamt wurden daher durchschnittlich 32.047 Arbeitnehmer:innen in den analysierten Unternehmen beschäftigt.

Die **Personalaufwandstangente** (Personalaufwände/Umsatzerlöse) sank im Jahr 2020 um 0,06% - Punkte auf 69,9%. Die Beschäftigten haben sehr zur Verbesserung der Ertragslage beigetragen.

Der **durchschnittliche Aufwand pro Kopf** ist im Jahr 2020 um 0,8 % auf 29.535 EUR gestiegen (2018-2019: 6,19%).

Die **durchschnittliche Betriebsleistung pro Beschäftigten** ist auf 42.255 EUR gestiegen (0,89%; im Vorjahr um 5,26%).

Jahresüberschuss pro Kopf ist auf 1.600 EUR pro Beschäftigten gestiegen, das ist eine Veränderung von 4,05% (Vorjahr ein Minus von 10,18%)

Die **durchschnittliche Eigenkapitalquote** 2020 beträgt 39,11%, das ist ein sehr guter Wert!

¹ Branchenreport Reinigung 2022 der AK Wien; **ACHTUNG:** Der Branchenreport enthält auch die Firma GetService_Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH; dieses Unternehmen ist nicht Teil den vida-Bereich Reinigung, sondern zur Bewachung.

Liste der 25 Unternehmen²:

Akkord Dienstleistungs-GmbH
ASSA ObjektService GmbH
Blitz-Blank - Dienstleistungsunternehmen GmbH
Dr Sasse Facility Management GmbH
GetService-Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH
Hausbetreuung Attensam GmbH
HECTAS Facility Services GmbH & Co KG
Hellrein Reinigungsdiest GmbH
IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH
IGK Gerhard Hainzl GmbH
ISS Facility Services GmbH
ISS Ground Services GmbH
JANUS Gruppe GmbH
Markas GmbH
Mungos Sicher & Sauber GmbH & Co KG
ÖWD cleaning services GmbH & Co KG
P. Dussmann GmbH
REIWAG Facility Services GmbH
Simacek Facility GmbH
Simacek Facility Management Group GmbH
Sodexo Service Solutions Austria GmbH
Sodian Industriereinigung GmbH
STRABAG Property and Facility Services GmbH
Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH
WISAG Gebäudereinigung GmbH

² Branchenreport Reinigung 2022 der AK Wien; **ACHTUNG:** Der Branchenreport enthält auch die Firma GetService_Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH; dieses Unternehmen ist nicht Teil den vida-Bereich Reinigung, sondern zur Bewachung.

Arbeitsmarkt

Beschäftigte (2020): 90.600 (**32.047** - rd. 35,3% der gesamten Branche – bezogen auf 25 Unternehmen³); Veränderung -1,99% geg. 2019

WKO-Angaben 2023:

Beschäftigte				Geringfügigkeit	
	mit geringfügig	ohne geringfügig	gesamt	%-Anteil an Beschäftigtengruppe	%-Anteil an Geringfügigkeit
gesamt	78.228	69.265	8.963	11,5	100
Angestellte	15.890	14.984	906	5,7	10,1
Arbeiter:innen	62.141	54.084	8.057	13,0	89,9
Frauen	50.871	44.953	5.918	11,6	66,0
Männer	27.357	24.312	3.045	11,1	34,0

Lehrlinge 197

Unternehmensgrößen

0 bis 9	9.428
10 bis 49	642
50 bis 249	171
250 und mehr	39
Summe	10.280

Quelle: WKO 2023, Chemische Gewerbe und Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger: Branchendaten; WKO 2023, Datenerhebungsblatt DFG 22, 05/23; eigene Berechnungen

³ Branchenreport Reinigung 2022 der AK Wien; **ACHTUNG:** Der Branchenreport enthält auch die Firma GetService_Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH; dieses Unternehmen ist nicht Teil den vida-Bereich Reinigung, sondern zur Bewachung.

Fazit

Im Bereich der Reinigung (DFG nach WKO-Fachverbandsordnung) arbeiten über 78.000 unselbständig Beschäftigte – bei 25 Unternehmen (siehe Seite 3) sind mit über 32.000 Personen etwas mehr als 35% aller Beschäftigten der Gesamtbranche tätig. Zusätzlich verfügen rd. 9.000 Personen lediglich über ein geringfügiges Anstellungsverhältnis. In der Reinigungsbranche arbeiten beinahe doppelt so viele Frauen wie Männer (siehe Punkt *Arbeitsmarkt*).

Der mittlere Bruttostundenverdienst lag nach der Verdienststrukturerhebung 2018 bei 9,62 EUR pro Stunde. Frauen verdienen weniger als Männer: der Bruttoverdienst der Frauen betrug 9,14 EUR, jener der Männer 11,25 EUR (siehe *Volkswirtschaftliche Kennzahlen*).

In den 25 ausgewählten Unternehmen, die im Branchenreport der AK angeführt werden, erzeugte jede:r **Beschäftigte 2020 eine Wertschöpfung in Höhe von 32.491 EUR**. Er/sie war damit etwas produktiver als ein Jahr zuvor; **2019** konnte jede und jeder **Beschäftigte ihre/seine Produktivität um mehr als 5% steigern**. Die Umsatzerlöse dieser Unternehmen sanken 2020 um 2,51% und machten etwas mehr als 1,3 Mio. EUR aus; das war rd. 30% des Umsatzes der Gesamtbranche. Das Verhältnis der Personalaufwände zu den Umsatzerlösen (Personalaufwandstangente) verminderte sich 2020 geringfügig auf knapp 70%. **Die Beschäftigten haben somit sehr zur Verbesserung der Ertragslage beigetragen.** Jede:r Beschäftigte konnte ihre oder seine Betriebsleistung geringfügig erhöhen, sie oder er steigerte ihren bzw. seinen Jahresüberschuss im Vergleich zum Vorjahr um 4%. Die Eigenkapitalquote beläuft sich mit über 39% auf einem sehr guten Wert (siehe Punkt *Wirtschaftliche Kennzahlen*).